# KEISHIN・NEWS

警視庁職員信用組合　発行／毎月1回　編集／広報室　〒100-8929 東京都千代田区霞が関2-1-1 警視庁内　2025年（令和7年）Vol.444

6 June

2025年は昭和100年


融資金利はそのまま変わっていません

## 警信の住宅ローンに借換えしませんか？

警信なら、ボーナスを併用する等、皆様のライフプランに合わせた返済額の見直しや変更が、**手数料無料**でできます。他行をご利用中の方は、ぜひ一度警信にお声掛けください。

例えば

| 現在お借入れ中のA銀行 | | |
|---|---|---|
| 総支払額 約2,166万円 | | |
| ローン残高 | | 2,000万円 |
| 金利 | | 年0.775% |
| 残り返済期間 | | 21年 |
| 返済額 | 月額 | 85,962円 |
| | ボーナス | 0円 |

借換えすると…

| 警信の住宅ローン | | |
|---|---|---|
| 総支払額 約2,183万円<br>利用分量配当金を金利換算した場合の総支払額 約2,143万円 | | |
| ローン残高 | | 2,000万円 |
| 金利 | | 年1.15% |
| | 実質金利 | 年0.897%<br>利用分量配当金を金利換算した場合 |
| 返済期間 | | 15年5か月 |
| 返済額 | 月額 | 85,504円 |
| | ボーナス | 194,209円 |

総支払額 約23万円減額
※実質金利の場合

返済期間 5年7か月 短縮

新規の方もお待ちしています

**この方がこの後、**警信の「自動車ローン」や「教育ローン」をご利用になると、住宅ローン残高に応じて下表※4の**最優遇金利**が適用になります。

### 教育ローン（子育て支援ローン※1）

例 借入れ額 400万円、返済期間 15年
※住宅ローン残高2,000万円の場合

優遇金利…… 年1.45%※3

0.3%優遇※4 総利息の差額 96,290円

最優遇金利…… 年1.15%

### 自動車ローン（マイカーローン※2）

例 借入れ額 400万円、返済期間 10年
※住宅ローン残高2,000万円の場合

優遇金利…… 年1.45%※3

0.3%優遇※4 総利息の差額 63,082円

最優遇金利…… 年1.15%

警信の住宅ローンとの合わせ技！

ローンが一括管理できます！

さらに利用分量配当金があります

※1「子育て支援ローン」は、0歳児から25歳までのお子様を2人以上扶養している組合員の方が対象となり、「教育ローン」は、それ以外の組合員の方が対象となります。基準金利は年1.65%です。　※2「マイカーローン」は、自動車（バイク）の購入、自動車（バイク）の購入に関わるローンの借換え、介護車両への改造費用、「メンテナンスローン」は、車検・整備・修理費用など自動車（バイク）に関わる諸費用、自動車（バイク）用品の購入、本人の自動車教習所費用にご利用いただけます。基準金利は年1.65%、融資対象範囲は本人と親族（2親等内）です。　※3 優遇金利は、警信への給与振込のご指定と財形預金をご利用の場合に、最大で0.2%の優遇となります。　※4 警信の住宅ローンをご利用の方は、その残高に応じて右表のとおり最優遇金利が適用されます。
●警信の金利は変動金利型です。●シミュレーションは金利の変動がなかった場合です。●シミュレーションの計算方法は警信の計算方式によります。●実質金利は、令和5年度の利用分量配当金（融資利息100円につき22円）を金利換算しています。●利用分量配当率は、年度ごとの収益状況により変動します。●警信の住宅ローンに借換えする場合、別途登記費用等がかかる場合があります。●金利は、令和7年6月1日現在です。

※4 最優遇金利が適用される警信の住宅ローン残高

| 住宅ローン残高 | 引下げ率 |
|---|---|
| 1,000万円未満 | 0.1%優遇 |
| 2,000万円未満 | 0.2%優遇 |
| 2,000万円以上 | 0.3%優遇 |

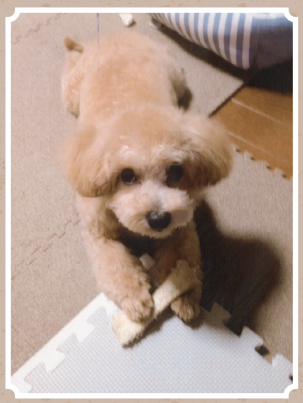
お問合せ：融資部（警電 28432）

## 我が家の家族

（右）
名前：こはる
年齢：2歳
性別：メス
（ベンガル）
（左）
名前：おもち
年齢：1歳
性別：オス
（スコティッシュ・フォールド）

H．U様

あたたかいね。



名前：ココ
年齢：1歳
性別：オス
（チワワ×トイ・プードル（ミックス））

A．N様

我が家のアイドル犬です。お散歩大好きです。

名前：モモ
年齢：7歳
性別：メス
（柴犬）

Y．K様

何でも食べます。いくらでも食べます。我が家の一人娘です。

引き続き、皆様の最愛のペット（犬、猫以外も）の写真を募集しております♬
●大きさはL判（掲載する大きさは調製させていただきます）。●写真と一緒に、所属、氏名（ふりがな）、警電、ペットの名前、年齢、種類、性別を記入し40文字以内の紹介文を添えて下さい。●採用された方には薄謝を進呈します。
※警信ニュースはホームページにも掲載しております。※応募いただいた写真は、原則返却いたしませんのでご了承下さい。

ご応募ありがとうございました

送付先・お問合せ先：警信 広報室（警電28415）

# 新入職員の紹介

①出身校　②特技
③趣味　④自己PR

本年採用の新入職員をご紹介します。
どうぞよろしくお願いします。

**本店**
❶
❷スキー、スケート
❸長靴アイスホッケー、
大雪山登山、カーリング
❹入組前は北海道の地方銀行に30年勤務しておりました。オールドルーキーですが、経験を活かし皆様のお役に立ちたいと思っております。よろしくお願いします。



**渋谷支店**
❶
❷野球
❸カラオケ、野球観戦
❹大学4年まで続けた野球で培った、忍耐力とコミュニケーション力を活かして、組合員の皆様に信頼していただける職員になれるよう頑張ります。



**池袋支店**
❶
❷バスケットボール
❸スポーツ観戦、音楽鑑賞
❹学生時代に部活動やアルバイトで得た、周りを見て行動する能力を活かし、積極的に行動し、職場や組合員の皆様に信頼していただけるよう努めてまいります。



**上野支店**
❶
❷バレーボール、水泳
❸食べ歩き
❹大学では、教育実習を経験し、信頼関係の大切さを学びました。コミュニケーションを通して、組合員の皆様との信頼関係を築き、お役に立てるように頑張ります。



**業務部システム課**
❶
❷写真撮影
❸散歩、写真撮影
❹前職は中古医療機器の買取・販売を行っている商社にて、4年間社内SEとして務めておりました。今までの経験を活かし、組合員の皆様にとって、より良く改善できるよう努めてまいりたいと思います。

## お問合せ

預金・業務全般に関すること　業務部　警電28424　加入03-3580-4723
融資に関すること　融資部　警電28432　加入03-3591-0627
意見・要望に関すること　お客様相談窓口　警電29901　加入03-6273-3846


## 業務提携会社

警信住宅ローンご利用者様 提携特典 もご利用いただけます。

「家を売る」「家を買う」なら 三井のリハウス

三井のリハウス 360°サポート

三井のリハウスをご利用されたお客様のための
安心サポートサービス

1 建物・設備の補修費用等を 負担!※1
2 建物・設備調査が 無料!※2
3 売主様・買主様が 対象!※3

**建物補修**
引渡し後2年間に建物の不具合が見つかった場合
最大500(税込)万円
補修費用を負担!

**設備修理**
引渡し後2年間に設備の不具合が見つかった場合
最大20(税抜)万円
修理・交換費用を負担!

**緊急駆付け**
●水まわり　●カギ
●ガス・給湯・電気設備
●窓ガラスのトラブル
2年間・24時間365日
専門スタッフが駆付け!

※1 期間・負担額については、弊社規定の範囲内とさせていただきます。※2 安心の不動産売買のために、建物や設備の不具合の有無を三井のリハウス独自の基準でチェックします。※3 媒介の種別は問いません。ただし、三井のリハウスで取引された方が対象で、対象者・対象物件等の適用条件があります。※4その他、サービスの適用には諸条件がございますので、三井のリハウス担当者までお問い合わせください。

お住まいのこと、まずはご相談ください　www.rehouse.co.jp

紹介特典のご案内
紹介特典を受けるには、必ず売買契約締結前までに警信の担当者または担当窓口に紹介状の発行を依頼し、三井のリハウスの営業担当者へお渡しください。

三井のリハウス

警視庁ポータルサイト トップページから 資料閲覧サイト ▶ 警視庁職員信用組合
警信ホームページ https://www.keishintokyo.co.jp 警信 検索

ホームページ　YouTube