

TOPICS

1

## 住宅ローンのご利用で、教育ローンがさらにお得に!

警信の住宅ローンをご利用の方には様々な特典があります。例えば、子育て支援ローン・教育ローンは、警信の住宅ローン残高に応じて、最優遇金利(※1)が適用されます。

さらに、利用分量配当金で実質金利がお得になります!

さらに!

教育ローン種別	基準金利	優遇金利 給与振込のご指定と 財形預金のご利用で最大0.2%	最優遇金利(※1) 警信の住宅ローン残高 2,000万円以上で最大0.3%	実質金利 利用分量配当金を 金利換算して
子育て支援(※2)	年1.65%	年1.45%	年1.15%	年0.897%
教育(※2)	年1.85%	年1.65%	年1.35%	年1.053%

(※2) 子育て支援ローンは、0歳児から25歳までのお子さまを2人以上扶養している組合員の方が対象となり、教育ローンはそれ以外の組合員の方が対象です。

- 警信の金利は変動金利型です。
- 実質金利は、令和4年度の利用分量配当金(融資利息100円につき22円)を金利換算しています。
- 利用分量配当率は、年度ごとの収益状況により変動します。
- 教育ローンの利用限度額は1,200万円、最長借入年数は15年です。
- 警信で現在ご利用中の住宅ローン等を含め、借入総額は6,000万円以内です。
- 現職組合員の方へのご案内となりますので、継続組合員の方はご相談ください。
- 表記の金利は令和5年10月1日現在です。

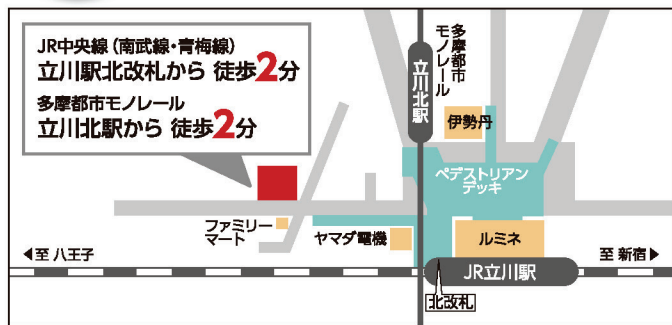
(※1) 最優遇金利が適用される警信住宅ローン残高

住宅ローン残高	引下げ率
1,000万円未満	0.1%優遇
2,000万円未満	0.2%優遇
2,000万円以上	0.3%優遇

TOPICS

2

## 職員・家族住宅相談会のお知らせ



下記の日程で住宅相談会が開催されます。ぜひご参加ください。

- 日時：11月25日(土)、26日(日) 10:00~16:00
- 会場：ワイム貸会議室 立川  
立川市曙町1-15-1 谷ビル3階

●北改札を出てペDESTリアンデッキをヤマダ電機に沿って進み階段降りてすぐ

お問合せ 警視庁厚生課 職員相談支援センター

### 我が家の家族



名前：メル  
年齢：8歳  
性別：メス  
(チワワ×  
ダックスの  
ミックス)

Y. F様

お散歩大好き  
小さいけど元気いっぱい娘です。



名前：ハル  
年齢：12歳  
性別：オス  
(アメリカン  
ショートヘア)

T. T様

「おやつ!! おやつ!!  
早くちょうだい」  
この後、すぐに眠り  
へ…(笑)



名前：ミン君  
年齢：1歳  
性別：オス  
(ソマリ)

K. Y様

「初孫が1歳になり  
ました」

引き続き、皆様の最愛のペット(犬、猫以外も)の写真を募集しております

●大きさは判(掲載する大きさは調整させていただきます)。 ●写真の裏に所属、氏名、電話番号(警電)、ペットの名前、年齢、種類、性別を記入し40文字以内の紹介文を添えて下さい。 ●採用された方には薄謝を進呈します。

ご応募ありがとうございました

送付先・お問合せ先：警信 広報室(警電28415)



## 「退職記念定期預金」のご案内

公的年金の振込先を  
警信にご指定いただくと年**0.20%**※  
利用分量配当で  
さらにお得!

※ 公的年金の振込先が警信以外の場合は、年利0.10%です。  
※ 特別金利適用期間は当初の1年間です。適用期間終了後は店頭表示金利が適用になります。

### ご利用いただける方

- ①令和5年度に勧奨退職される方
  - ②現に組合員であって、退職後も引き続き継続組合員となられる方
- ※上記2項目を満たすことが条件となります。退職金の振込口座は、警信をご指定ください。

### お預入れ金額

300万円以上2,000万円以下(100万円単位)  
※振込まれた退職金の範囲内で、ご本人名義でのお預入れとさせていただきます。



他行に預けた退職金も、退職後1年以内であれば  
随時お申込みいただけます。

お問合せ：業務部（警電28424）

## 丸の内庁舎ATM撤去のお知らせ

丸の内庁舎の閉鎖に伴い、丸の内庁舎ATMのご利用は  
令和5年10月13日(金)18:00まで  
とさせていただきます。

※令和5年11月6日(月)から警視庁本部庁舎1階都民ホールのATMが2台になります。

お問合せ：業務部（警電28424）

## 支店のご紹介

### 第一弾 上野支店



### 上野支店 嶋津店長



上野警察署の別館2階にて、20代の  
若手職員を中心に活動している店舗です。  
各種ご相談などお待ちしております。  
お気軽にご来店ください!

24時間

住宅相談専用ダイヤルを  
ご利用ください

サンキュー24時間



080-3599-3924  
080-9430-3924

お問合せ：融資部（警電28432）

### お問合せ

預金・業務全般に関すること

業務部

警電 28424

加入03-3580-4723

意見・要望に関すること

お客様相談窓口

警電 29901

加入03-6273-3846

融資に関すること

融資部

警電 28432

加入03-3591-0627

## 提携不動産会社

警信の住宅ローンのお申込みで、**限定特典**がご利用いただけます。

## Brilliaの仲介 マンション・戸建・土地、住み替えのご相談は 東京建物不動産販売へ

「首都圏以外の案件・相続案件も売却相談可能です。お気軽にご相談ください。」

警視庁職員信用組合の組合員の皆様は  
通常割引20%割引のところ、警信住宅ローンご利用で

仲介  
手数料

28%OFF

※規定仲介手数料(売買価格が400万円超の場合) 売買価格(税別)×3.3%+66,000円(税込) の28%割引となります。※他の特典との併用はできません。※弊社の営業エリア以外の物件は取り扱いできない場合がございます。

秋のキャンペーン開催！ 当社の媒介でご売却またはご購入いただいたお客様に

期間 10月1日(日)~  
限定 12月31日(日)



カタログギフト 最大 **30,000円** コース  
プレゼント!!

提携企業専用サイトをご覧ください。

マンション・戸建・土地情報はこちら➔

<https://sumikae.ttfuhan.co.jp/t/keishicho-v6q64hxm/>



東京建物不動産販売

営業企画部 担当：高橋



0120-956-005

●営業時間/9:30~18:15  
●定休日/水曜日一部祝日

東京建物不動産販売株式会社 東京都中央区八重洲1-5-20 東京建物八重洲さくら通りビル

国土交通大臣免許(11)第2885号(一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

警視庁ポータルサイトトップページから

資料閲覧・マニュアル

警務部

『警信のご案内』\*

警信ホームページ <https://www.keishintokyo.co.jp>

警信

検索

※「コンテンツの有効化」を  
クリックしてご利用ください



ホームページ

YouTube